

岡崎市営 住宅入居者募集(抽選)について

令和3年7月1日以降入居

市営五本松住宅の入居者をつぎのとおり募集(抽選)します。

仮当選したかたは、資格審査をした後、令和3年7月1日(木)以降(7月1日、8月1日)に御入居をしていただきます。

1 募集住宅(全44戸)

希望する住宅名(間取り)を1つ選んでいただき、お申し込みをしていただきます。

◆一般枠募集住戸

五本松住宅 1DK	1戸※1	五本松住宅 2DK 4戸※1	五本松住宅 2DK大 2戸※1
五本松住宅 2DK(車いす)	3戸※1.2	五本松住宅 3DK 23戸(仮戸数)	

◆「子育て・新婚世帯枠」の募集住戸

五本松住宅 3DK	11戸(仮戸数)
-----------	----------

【注意事項】

※1 五本松住宅 1DK、2DK、2DK大、2DK(車椅子)につきましては、(単身入居条件を満たしている)単身のかたもお申し込みができます。

※2 五本松住宅 2DK(車椅子)住宅につきましては、入居条件がありますので申込時に御確認ください。

注)自治会加入時に提出の書類がありますので御協力をお願いします。

注)住宅の引越し・工事状況、その他諸事情により7月1日の入居が遅れる可能もありますので御了承ください。

注)住居の事前下見はありません。

2 申込方法等

(1) 受付期間	4月6日(火)から4月20日(火)
(2) 受付時間	8時30分から16時00分(平日)
(3) 受付場所	岡崎市営住宅管理センター窓口
(4) 申込方法	市営住宅抽選申込書のご持参

※ 必要事項を記入していない抽選申込書での受付はできません。

※ 期間外での受付、郵送での受付、支所での受付はできません。

※ 階数、部屋番号等を指定することはできません。

※ 常時募集にお申し込みをされて現在待機中のかたも今回の抽選にお申し込みができます。

3 抽選会

(1) 開催日	4月23日(金)
(2) 開催時間	午前10時から
(3) 開催場所	市役所西庁舎5階

※ 抽選会に御来場されない場合でも抽選結果に何ら影響はありません。(欠席者が不利になることはありません。)

※ 新型コロナウイルスの関係で非公開となる場合がありますので御了承ください。

4 仮当選者の選定方法

住宅の間取り、募集区分ごとに抽選を行い仮当選者と補欠者を選定します。なお、仮当選されたかたの入居資格の有無等は、市営住宅入居申込書、申込条件や入居資格審査に必要な書類すべてを提出いただいてから最終的に判断させていただきます。入居資格がないことが判明した場合は資格喪失となります。

5 当選後のスケジュール

(1) 資格審査説明会	①5月10日(月) ②5月12日(水)
(2) 資格審査	①5月17日(月) ~ 6月8日(火) ②6月23日(水) ~ 7月8日(木)
(3) 下見期間	住居の下見はありません。
(4) 契約書提出	①6月9日(水) ~ 6月17日(木) ②7月12日(月) ~ 7月20日(火)
(5) 入居日	①7月1日(木) ②8月1日(日)

五本松住宅「子育て・新婚世帯枠」について

1 「子育て・新婚世帯枠」にお申込みができるかた

入居申込時において、次の(1)から(4)のいずれかに該当することを公的書類(住民票、戸籍事項全部証明書など)で確認できるかたが「子育て・新婚世帯枠」にお申込みをすることができます。

- (1) 小学校就学の始期に達するまでの子(胎児を含む。)と同居しようとする者【小子世帯】
- (2) 3人以上の中学生以下の子と同居しようとする者【多子世帯】
- (3) 中学生以下の子と同居しようとするひとり親【ひとり親世帯】
- (4) 本人と配偶者(婚約者を含むが、事実婚は除く。)の年齢の合計年数が60年以下である者で、次の条件に該当する者【新婚世帯】
 - ア 婚姻の場合は、婚姻の日後2年以内であること
 - イ 婚約の場合は、入居資格審査までに入籍すること

2 「子育て・新婚世帯枠」と「一般枠」への振り分け方法

- (1) 五本松住宅すべての募集戸数44戸のうち、3DKを「子育て・新婚世帯枠」の募集住戸の計算対象とします。
- (2) 五本松住宅3DKについては、「子育て・新婚世帯枠」申込者が仮の募集戸数を上回った場合は、次に定める算式により計算した戸数(小数点切上げ)で仮の募集戸数を下回らない戸数を「子育て・新婚世帯枠」の真の募集戸数とします。ただし、「子育て・新婚世帯枠」の真の募集戸数は五本松住宅すべての募集戸数の5割を超えない範囲とします。

$$\text{五本松住宅すべての募集戸数} \times \frac{\text{「子育て・新婚世帯枠」申込者数} \times 1.2}{\text{「子育て・新婚世帯枠」申込者数} + \text{「通常枠」申込者数}}$$

(お問い合わせ先)

岡崎市営住宅管理センター(岡崎市役所西庁舎1階) 電話 0564-23-6320